

Утверждаю
Главный инженер
ООО «БалтИнвестСтрой»
Филатов Р.И.



Согласовано
АО «ТЭК СПб»
Иванов И.И. Касьянов С.С.
Зам. Начальника отдела
«30» 09 2026г.



ПЛАН

подготовки многоквартирного дома к отопительному периоду 2026/2027 год

Наименование УК: ООО «Домиум СПб»

Балансодержатель теплотребляющей установки: ООО «Домиум СПб»

Балансодержатель тепловой сети: ООО «БалтИнвестСтрой»

Адрес/количество МКД: г. Санкт-Петербург, Маршала Блюхера, д. 8, к. 1, стр. 1

I. Общие сведения

1. Назначение объекта(ов): многоквартирный дом

2. Инженерное оборудование:

Наименование	Кол-во	Наименование ресурсоснабжающей организации/обслуживающей организации
Индивидуальный тепловой пункт	4	АО «ТЭК СПб»/ООО «СЭТ Сервис»
Узел учета тепловой энергии (УУТЭ)	4	ООО «СЭТ Сервис»
Вид системы горячего водоснабжения	0/4	Открытая/закрытая
Горячее водоснабжение	4	Теплообменник в ИТП
Подземные тепловые сети (при наличии)	113	ООО «БалтИнвестСтрой»
Водомерный узел	1	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Насос системы холодного водоснабжения	2	
Тепловой ввод	1	АО «ТЭК СПб»
Водопроводный ввод	2	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Электрический ввод	2	ПАО «Россети Ленэнерго»
Газоснабжение	-	
Система АППЗ и дымоудаления	2	