



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге
и Ленинградской области»**

Юридический адрес: 192102, г. Санкт-Петербург, Волковский пр., д.77; www.78centr.ru

**Восточный Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге
и Ленинградской области»**

Адрес местонахождения: 192012, Санкт-Петербург, ул. Ново-Александровская д.12, лит. А

ОРГАН ИНСПЕКЦИИ

Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710394
Адрес места осуществления деятельности: 195252, г. Санкт-Петербург, ул. Карпинского, д.27, лит. А

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Органа инспекции



/Чернявская И.В./
фио

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 78-20-03ф-03.003.Л. 232 « 13 » 01 2026 года

Вид инспекции: инспекция продукции.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТОЛИЧНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СЛУЖБА» (ООО «СТОЛИЧНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СЛУЖБА»).

Местонахождение заказчика: г. Санкт-Петербург, 17-я линия В.О., д. 4-6, БЦ «Ситилинк», пом. А-103.

Наименование и фактический адрес объекта: ООО «Домиум СПб», по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Планерная, д. 97/1.

Основание для проведения инспекции: заявка (вх. № 78-20-03ф/И66625-2025 от 25.12.2025г.); договор № 2929 от 06.04.2020 г.; обязательство о беспристрастности от 29.12.2025г.

Дата проведения инспекции: с 29.12.2025 г. по 13.01.2026 г.

Область инспекции: вода (питьевая вода централизованных систем горячего и холодного водоснабжения)/контроль.

Вопросы, поставленные перед экспертом: Соответствие в ООО «Домиум СПб», по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Планерная, д. 97/1:

- качества питьевой воды централизованной системы холодного водоснабжения, отобранной из водоразборного крана водомерного узла, требованиям СанПиН 1.2.3685-

№ А- 0002359142

Продолжение: листов 3

с № А- 0002359143

по № А- 0002359145

Филиал № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»,
195252, г. Санкт-Петербург, ул. Карпинского, д.27, лит. А
т/ф 8 (812) 298-00-00, электронная почта: vf@78cge.ru

21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», СанПиН 2.1.3684-2021 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», по показателям: запах, привкус, цветность, мутность, водородный показатель, окисляемость перманганатная, железо общее, алюминий, общее микробное число, обобщенные колиформные бактерии, энтерококки, колифаги, E. Coli;

- качества питьевой воды системы централизованного горячего водоснабжения, отобранной из водоразборного крана в ИТП, требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», СанПиН 2.1.3684-2021 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», по показателям: запах, цветность, мутность, водородный показатель, железо общее, общее микробное число, обобщенные колиформные бактерии, энтерококки, колифаги, E. Coli.

Документы, устанавливающие требования к объекту инспекции: СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», раздел III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Состав материалов инспекции:

- протоколы испытаний № 78-20-03/708-25 от 29.12.2025 г., № 78-20-03/716-25 от 29.12.2025 г. ИЛЦ Филиала № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» (уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц РОСС RU. 0001.510644).

УСТАНОВЛЕНО:

В соответствии с вопросами, поставленными перед экспертом, проведена инспекция продукции в части санитарно-эпидемиологической экспертизы качества питьевой воды централизованной системы холодного и горячего водоснабжения, отобранных 25.12.2025 г., из водоразборного крана водомерного узла и из водоразборного крана в ИТП соответственно на объекте: ООО «Домиум СПб», по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Планерная, д. 97/1, на соответствие санитарным нормам и правилам.

При проведении инспекции продукции в части санитарно-эпидемиологической экспертизы использован документ, устанавливающий методы инспекции: Приказ Роспотребнадзора от 19.07.2007 № 224 «О санитарно-эпидемиологических экспертизах,

№ А- 0002359143

Филиал № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»,
195252, г. Санкт-Петербург, ул. Карпинского, д.27, лит. А
т/ф 8 (812) 298-00-00, электронная почта: vf@78cge.ru

обследованиях, исследованиях, испытаниях и токсикологических, гигиенических и иных видах оценок».

В соответствии с протоколами испытаний № 78-20-03/708-25 от 29.12.2025 г., № 78-20-03/716-25 от 29.12.2025 г. ИЛЦ Филиала № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» (уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.510644, дата внесения 22.01.2016), исследования проб воды проводились с соблюдением требований методов и методик исследований, включенных в область аккредитации Испытательного лабораторного центра, сроки проведения исследований соблюдены.

Проба воды централизованной системы холодного водоснабжения исследовалась по следующим показателям: органолептическим (запах при 20⁰С, при 60⁰С, привкус, цветность, мутность по каолину), химическим (водородный показатель, окисляемость перманганатная, железо общее, алюминий) и санитарно-микробиологическим (общее микробное число (ОМЧ), обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), *Escherichia coli* (*E. coli*)), энтерококки, колифаги).

Проба воды системы централизованного горячего водоснабжения исследовалась по следующим показателям: запах при 20⁰С, при 60⁰С, цветность, мутность по каолину, водородный показатель, железо общее, общее микробное число (ОМЧ), обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), *Escherichia coli* (*E. coli*)), энтерококки, колифаги.

Согласно результатам лабораторных исследований, представленных в протоколах испытаний № 78-20-03/708-25 от 29.12.2025 г., № 78-20-03/716-25 от 29.12.2025 г. испытательного лабораторного центра Восточного филиала Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области», в исследуемых пробах воды централизованной системы холодного и горячего водоснабжения, превышений гигиенических нормативов по исследованным показателям не выявлено, что отвечает требованиям табл. 3.1, 3.3, 3.5, 3.13 раздела III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и п. 75 раздела IV СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

По результатам инспекции продукции в части санитарно-эпидемиологической экспертизы, в ООО «Домиум СПб», по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Планерная, д. 97/1:

- качество питьевой воды централизованной системы холодного водоснабжения, отобранной 25.12.2025 г., из водоразборного крана водомерного узла, **соответствует** требованиям табл. 3.1, табл. 3.3, табл. 3.5, табл. 3.13 раздела III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», п. 75 раздела IV СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому

№ А- 0002359144

водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» по показателям: запах, привкус, цветность, мутность, водородный показатель, окисляемость перманганатная, железо общее, алюминий, общее микробное число, обобщенные колиформные бактерии, энтерококки, колифаги, E. Coli;

- качество питьевой воды системы централизованного горячего водоснабжения, отобранной 25.12.2025 г., из водоразборного крана в ИТП, **соответствует** требованиям табл. 3.1, табл. 3.3, табл. 3.5, табл. 3.13 раздела III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», п. 75 раздела IV СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» по показателям: запах, цветность, мутность, водородный показатель, железо общее, общее микробное число, обобщенные колиформные бактерии, энтерококки, колифаги, E. Coli.

Врач по общей гигиене

Греков А.В.

№ А- 0002359145

Филиал № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»,
195252, г. Санкт-Петербург, ул. Карпинского, д.27, лит. А
т/ф 8 (812) 298-00-00, электронная почта: vf@78cge.ru