

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

[ООО "Домиум СПб"](#)
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Ершова К.М. - специалист ГИС ЖКХ ✉

[Выйти](#)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 28.12.2025 20:09

[Размещенные версии протокола](#)

⏪ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания **20251000121555**

Дата составления **28.12.2025**

Тип собрания **Собрание собственников**

Адрес дома **195271, Санкт-Петербург г, ул. Замшина, д. 37, литер А**

Вид собрания **Внеочередное**

Форма проведения **Заочное голосование с использованием системы**

Система, в которой проводится собрание **ГИС ЖКХ**

Первое общее собрание собственников с использованием системы **Да**

Дата и время начала проведения голосования **02.11.2025 08:00**

Дата и время окончания проведения голосования **28.12.2025 19:00**

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников **Санкт-Петербург, улица Замшина, дом 37, лит. А, помещение диспетчерской службы**

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании **С приложениями к бюллетеню собственник может ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, улица Замшина, дом 37, лит. А, помещение диспетчерской службы.**

Дата и время начала приема решений **02.11.2025 08:00**

Дата и время окончания приема решений **26.12.2025 19:00**

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников **Санкт-Петербург г, пр-кт. Маршала Блюхера, д. 9, корп. 3, литер А, часть 12 помещения 12-Н**

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМИУМ СПб" (ОГРН: 1089847173228)

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
1	Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Замшина, дом 37, лит. А, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, договоров водоотведения, договоров холодного водоснабжения, в том числе с объемом на нужды горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2026 года.	4663.7835	387.5	395.7	Решение принято
2	Уполномочить ООО «Домиум СПб» ИНН 7813413110 ОГРН 1089847173228 (администратор общего собрания) от имени собственников помещений на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, улица Замшина, дом 37, лит. А, в форме заочного голосования.	4765.3835	360.1	321.5	Решение принято
3	Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, улица Замшина, дом 37, лит. А, в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ, являющийся Приложением №1 к настоящему Бюллетеню.	4827.1835	332.9	286.9	Решение принято
4	Утвердить порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, улица Замшина, дом 37, лит. А, в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ, являющийся Приложением №1 к настоящему Бюллетеню.	4800.1835	359.9	286.9	Решение принято
5	Утвердить перечень и размер финансирования услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, улица Замшина, дом 37, лит. А, выполняемых Управляющей многоквартирным домом организацией ООО «Домиум СПб»: Наименование услуги Единица измерения Тариф, в том числе НДС Содержание общего имущества в МКД руб./кв.м 17,34 Текущий ремонт общего имущества руб./кв.м 9,23 Эксплуатация коллективных приборов учета руб./кв.м 1,11 Управление МКД руб./кв.м 6,95 Уборка и санит.-гигиен. очистка земельного участка руб./кв.м 4,10 Санитарная уборка МОП руб./кв.м 3,87 Содержание и ремонт ПЗУ руб./кв.м 0,9 Содержание и ремонт лифтов руб./кв.м 5,96 Диспетчер руб./кв.м 9,48 Техническое обслуживание трех шлагбаумов руб./кв.м 1,27 Сервис сменных ковров на период с октября по апрель (первые этажи МОП) руб./м ² 0,84 Механизированная уборка снега (по факту оказания услуги, начисления производятся пропорционально площади жилого/нежилого помещения) маш*час 3 750,00 Вывоз снега (по факту оказания услуги, начисления производятся пропорционально площади жилого/нежилого помещения) руб./куб. м 800,00 Доставка минипогрузчика (по факту оказания услуги, начисления производятся пропорционально площади жилого/нежилого помещения) руб./рейс 7 500,00 Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД: Начисления за электрическую энергию, холодную воду, холодную воду на горячее водоснабжение, за тепловую энергию на горячее водоснабжение, водоотведение сточных вод производятся по тарифам, утвержденным полномочными исполнительными органами государственной власти города Санкт-Петербург на основании показаний общедомовых приборов учета.	4127.3835	621.6	635.9	Решение принято

ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Уведомление Замшина.pdf](#)

Прикреплен 22.10.2025 13:00 Файл загружен



[Приложение № 1 к бюллетеню.pdf](#)

Прикреплен 22.10.2025 13:00 Файл загружен



[Бюллетень Замш37.pdf](#)

Прикреплен 22.10.2025 13:00 Файл загружен

Скачать все

← [Вернуться в реестр](#)