



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ  
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения  
«Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге  
и Ленинградской области»**

Юридический адрес: 192102, г. Санкт-Петербург, Волковский пр., д.77; www.78centr.ru

**Восточный Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения  
«Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге  
и Ленинградской области»**

Адрес местонахождения: 192012, Санкт-Петербург, ул. Ново-Александровская д.12, лит. А

**ОРГАН ИНСПЕКЦИИ**

Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710394  
Адрес места осуществления деятельности: 195252, г. Санкт-Петербург, ул. Карпинского, д.27, лит. А

**УТВЕРЖДАЮ**

**Руководитель Органа инспекции**



*И.В. Чернявская*  
/Чернявская И.В./  
ФИО

М.П.

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 78-20-03ф-03.003.Л. 58841 « 30 » 10 2025 года

**Вид инспекции:** инспекция продукции.

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «СТОЛИЧНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СЛУЖБА» (сокращенное наименование ООО «СТОЛИЧНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СЛУЖБА»).

**Местонахождение заказчика:** г. Санкт-Петербург, 17-я линия В.О., д. 4-6, БЦ «Ситилинк», пом. А-103.

**Наименование и фактический адрес объекта:** ООО «Управляющая компания «Домиум», г. Санкт-Петербург, пр. Маршала Блюхера, д. 3/3.

**Основание для проведения инспекции:** заявка (вх. № 78-20-03ф/И53538-2025 от 22.10.2025г.); договор № 2929 от 06.04.2020 г.; обязательство о беспристрастности от 24.10.2025г.

**Дата проведения инспекции:** с 24.10.2025 г. по 30.10.2025 г.

**Область инспекции:** вода (питьевая вода централизованных систем горячего и холодного водоснабжения)/контроль.

**Вопросы, поставленные перед экспертом:** Соответствие качества питьевой воды централизованной системы холодного водоснабжения, отобранной из водоразборного крана в водомерном узле на объекте: ООО «Управляющая компания «Домиум», г.

**№ А- 0002316181**

Продолжение: листов 2

с № А- 0002316182

по № А- 0002316183

Филиал № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии  
в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»,  
195252, г. Санкт-Петербург, ул. Карпинского, д.27, лит. А  
т/ф 8 (812) 298-00-00, электронная почта: vf@78cege.ru

Санкт-Петербург, пр. Маршала Блюхера, д. 3/3 требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», СанПиН 2.1.3684-2021 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», по показателям: запах, привкус, цветность, мутность, водородный показатель, окисляемость перманганатная, железо общее, алюминий, общее микробное число, обобщенные колиформные бактерии, энтерококки, колифаги, E. Coli.

**Документы, устанавливающие требования к объекту инспекции:** СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», раздел III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

**Состав материалов инспекции:**

- протокол испытаний № 78-20-03/87191-25 от 24.10.2025 г., ИЛЦ Филиала № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» (уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц РОСС RU. 0001.510644).

**УСТАНОВЛЕНО:**

В соответствии с вопросами, поставленными перед экспертом, проведена инспекция продукции в части санитарно-эпидемиологической экспертизы качества питьевой воды централизованной системы холодного водоснабжения, отобранной 22.10.2025 г., из водоразборного крана в водомерном узле на объекте: ООО «Управляющая компания «Домиум», г. Санкт-Петербург, пр. Маршала Блюхера, д. 3/3 на соответствие санитарным нормам и правилам.

При проведении инспекции продукции в части санитарно-эпидемиологической экспертизы использован документ, устанавливающий методы инспекции: Приказ Роспотребнадзора от 19.07.2007 № 224 «О санитарно-эпидемиологических экспертизах, обследованиях, исследованиях, испытаниях и токсикологических, гигиенических и иных видах оценок».

В соответствии с протоколом испытаний № 78-20-03/87191-25 от 24.10.2025 г. ИЛЦ Филиала № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области» (уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.510644, дата внесения 22.01.2016), исследования проб воды проводились с соблюдением требований методов и методик исследований, включенных в область аккредитации Испытательного лабораторного центра, сроки проведения исследований соблюдены.

Проба воды централизованной системы холодного водоснабжения исследовалась по следующим показателям: органолептическим (запах при 20°C, при

№ А- 0002316182

60<sup>0</sup>С, привкус, цветность, мутность по каолину), химическим (водородный показатель, окисляемость перманганатная, железо общее, алюминий) и санитарно-микробиологическим (общее микробное число (ОМЧ), обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), Escherichia coli (E. coli)), энтерококки, колифаги).

Согласно результатам лабораторных исследований, представленных в протоколе испытаний № 78-20-03/87191-25 от 24.10.2025 г. испытательного лабораторного центра Восточного филиала Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области», в исследуемой пробе воды централизованной системы холодного водоснабжения, превышений гигиенических нормативов по показателям: запах, привкус, цветность, мутность, водородный показатель, окисляемость перманганатная, железо общее, алюминий, общее микробное число, обобщенные колиформные бактерии, энтерококки, колифаги, E. Coli не выявлено, что отвечает требованиям табл. 3.1, 3.3, 3.5, 3.13 раздела III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и п. 75 раздела IV СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

#### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

По результатам инспекции продукции в части санитарно-эпидемиологической экспертизы, качество питьевой воды централизованной системы холодного водоснабжения, отобранной 22.10.2025 г., из водоразборного крана в водомерном узле на объекте: ООО «Управляющая компания «Домиум», г. Санкт-Петербург, пр. Маршала Блюхера, д. 3/3, **соответствует** требованиям табл. 3.1, табл. 3.3, табл. 3.5, табл. 3.13 раздела III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», п. 75 раздела IV СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» по показателям: запах, привкус, цветность, мутность, водородный показатель, окисляемость перманганатная, железо общее, алюминий, общее микробное число, обобщенные колиформные бактерии, энтерококки, колифаги, E. Coli.

Врач по общей гигиене

Коровченко Е.И.

№ А- 0002316183

Филиал № 3 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии  
в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»,  
195252, г. Санкт-Петербург, ул. Карпинского, д.27, лит. А  
т/ф 8 (812) 298-00-00, электронная почта: vfk@78cge.ru